Prüfcheckliste Abnahme LSA

Abnahme des Werks  nach Art. 10 des Werkvertrags (erste Abnahme)

gemäss SIA 118 Art. 157 ff  nach SIA 118 Art. 161, Abs. 3 (Abnahme nach Mängelbeseitigung)

Anschluss an den VSR BE

Vollständige Dokumentation  Dokument des ausgeführten Werkes

Situationsplan

Technische Unterlage

OZS 3.11 Datenpunktliste

Technischer Bericht

Sicherheitsnachweis

Schleifenmessprotokoll

**Angaben zum Bauobjekt / Werkvertrag**

Kantonsstrasse-Nr. / Abschnitt NS: ...........................................................................................

Gemeinde(n): ...........................................................................................

Objekt: Nr.: .......-....... Bez.: ..........................................................

Art der Leistung: ...........................................................................................

Projektleiter TBA: ...........................................................................................

Unternehmung: ...........................................................................................

Vertrags-Nr.: ...........................................................................................

Baukosten gemäss Schlussrechnung vom       CHF       (Akkord inkl. Regie, Preisänderung, MWSt)

3 Jahre Garantie der gesamten LSA inkl. aller Komponenten: Rügefrist: **.............................**  
5 Jahre Garantie der LED-Einsätze 40 V AC (oder tiefer): Rügefrist: **.............................**  
10 Jahre Garantie auf alle Stahlbauteile (inkl. Korrosion): Rügefrist: **.............................**

*Achtung: Die Rügefrist beginnt mit der Abnahme des Werks oder des Werkteils zu laufen. Die Dauer berechnet sich jedoch ohne den Tag der Abnahme (Rügefrist + 1 Tag). Beispiel: Abnahmedatum 05.03.2020, Rügefrist 3 Jahre, Ablauf der Solidarbürgschaft am 05.03.2023 (3 Jahre + 1 Tag).*

**Datum / Anwesenheiten bei der Abnahme**

Gemeinsame Prüfung vom: ...........................................

Bauherrschaft, vertreten durch: ...........................................

Bauleitung, vertreten durch: ...........................................

Unternehmung, vertreten durch: ...........................................

**Feststellungen**

**Keine Mängel festgestellt**

* Das Werk gilt als angenommen.

**Unwesentliche Mängel festgestellt**

* Das Werk gilt als angenommen.
* Die festgestellten Mängel gemäss nachfolgender Liste sind zu beheben.

**Wesentliche Mängel festgestellt. Die Abnahme wird zurückgestellt**

* Die Mängel sind vom Unternehmer zu beheben.
* Die festgestellten Mängel gemäss folgender Liste sind zu beheben.
* Die erneute Prüfung findet innert Monatsfrist seit Anzeige des Abschlusses der Mängelbehebung durch den Unternehmer statt.

Trotz Zurückstellung der Abnahme wird das genannte Werk zur **Ingebrauchnahme** überlassen, wobei sämtliche Rechte und Pflichten der Parteien mit Bezug auf die Abnahme und deren Wirkungen gewahrt bleiben.

**Liste der Mängel**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Mangel | Unwesentlicher Mangel | Wesentlicher Mangel | Zu beheben bis |
| ....................................................................................... |  |  | .................... |
| ....................................................................................... |  |  | .................... |
| ....................................................................................... |  |  | .................... |
| ....................................................................................... |  |  | .................... |
| ....................................................................................... |  |  | .................... |
| ....................................................................................... |  |  | .................... |
| ....................................................................................... |  |  | .................... |
| ....................................................................................... |  |  | .................... |

**Unterschriften**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Die Unternehmung: | Die Bauleitung: | Die Bauherrschaft: |

Schlussprüfung des Werks

gemäss SIA 118 Art. 177 ff

**Nur bei Schlussprüfung auszufüllen:**

"Schlussprüfung" (nach 3 Jahren) vom: ...................................

**Unterschriften**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Die Unternehmung: | Die Bauleitung: | Die Bauherrschaft: |
| *[Name, Vorname]* | *[Name, Vorname]* | *[Name, Vorname]* |

Schlussprüfung (nach 5 Jahren) vom: ...................................

Die Solidarbürgschaft wird beendet.

Die Solidarbürgschaft ist zu verlängern bis ................................

**Unterschriften**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Die Unternehmung: | Die Bauleitung: | Die Bauherrschaft: |
| *[Name, Vorname]* | *[Name, Vorname]* | *[Name, Vorname]* |

**Beilagen (Beweismittel)**

* ..................................................................
* ..................................................................

**Verteilung**

* Bauherrschaft (Original)
* Bauleitung (Original)
* Unternehmung (Original)